

## Gemeinderatsbeschlüsse vom 21. 10. 2004 / AUSHANG

**Punkt 1:** Genehmigung der Niederschrift vom 09. 09. 2004

**Beschluss:** Die Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 09. 09. 2004 wird vom Gemeinderat mehrheitlich genehmigt.

**Punkt 2:** Genehmigung der Niederschrift vom 16. 09. 2004

**Beschluss:** Die Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 16. 09. 2004 wird vom Gemeinderat mehrheitlich genehmigt.

**Punkt 3:** B 171 Tiroler Bundesstraße; Verordnung eines Überholverbotes bei Straßenkilometer 108,85 (Einfahrt Windfang)

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig, bei der Bezirkshauptmannschaft Imst zu beantragen, auf der B 171 im Bereich der Einfahrt "Windfang" bei Straßenkilometer 108,85 eine Abbiegespur zu errichten.

**Punkt 4:** Bebauungsplan Kapeller/Raich (AE/014/10/2004); Beschlussfassung

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig,

- a) den Entwurf des allgemeinen und ergänzenden Bebauungsplanes AE/014/10/2004 "Abt-Fiderer-Straße Kapeller/Raich" für die Gpn. 480/18, 480/17, 480/38, 480/39 und Bp. 324 ab dem 25. 10. 2004 durch vier Wochen hindurch im Gemeindeamt Sams zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen;
- b) den allgemeinen und ergänzenden Bebauungsplan AE/014/10/2004 zu erlassen, wenn innerhalb einer Woche nach Ende der Auflagefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer dazu berechtigten Person eingebracht wird.

**Punkt 5:** TIGAS-Erdgas Tirol GmbH; Bewilligung der außerordentlichen Benützung von Straßengrund

**Beschluss:** Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Benützung folgender Gemeindestraßen durch das Leitungsnetz der TIGAS:

Thanrain, von der Tischlerei Mair bis zum Anwesen Thanrain 2, Gpn. 2252 und 2216

Zufahrt Weingartnersiedlung bis zur Abzweigung Klosterfeld, Gp. 2332 Klosterfeld, Gp. 1079/2

Bahnhofstraße, bis zum Haus Bahnhofstraße 5, Gp. 1079/2

Staudach, von der östlichen Einmündung in die B 171 bis zum Anwesen Staudach 8, Gpn. 1910 und 1914

**Punkt 6:** Sanierung Weingartnersiedlung

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig,

- a) die Bauleitung für den Wegbau in der Weingartnersiedlung an Baumeister Ing. Schöpf zum Anbotspreis von € 1.850,00 (excl. MwSt.) als den Billigstbieter zu vergeben;
- b) den Weg westlich des Anwesens Wendl auf 4,0 m zu verbreitern, sodass eine Asphaltfahrbahn von ca 3,5 m entsteht, und die benötigten Grundflächen abzutauschen bzw. zu einem Quadratmeterpreis von € 6,00 zu erwerben;
- c) den Auftrag für die Baumeisterarbeiten zum Anbotspreis von € 122.835,11 (incl. MwSt.) an die Fa. TEERAG-ASDAG zu vergeben. Die Herstellung der Fahrbahnbankette erfolgt durch die Gemeinde in Eigenregie.  
Abgerechnet wird nach dem tatsächlichen Aufmaß.

**Punkt 7:** Festsetzung der Richtpreise für Grundablösen durch die Gemeinde (durch mehrheitlichen Gemeinderatsbeschluss zusätzlich in die Tagesordnung aufgenommen)

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig, folgende Richtpreise für An- und Verkäufe von Grundflächen durch die Gemeinde festzusetzen:

<b>Grund</b>	<b>derzeit</b>	<b>neu</b>
Ablösen im <b>Freiland</b>	€ 9,45	€ 6,00
Ablösen im <b>Bauerwartungs-land</b> (d. s. Flächen, die im Raumordnungskonzept als Arrondierungsflächen ausgewiesen sind)	€ 29,00	€ 20,00
Ablösen im <b>Bauland</b> , die im öffentlichen Interesse liegen bzw. unverbaubare Restflächen betreffen	€ 36,00	€ 40,00
Ablösen im <b>Bauland</b> , die im Privatinteresse gelegen sind	kein Preis festgesetzt	€ 100,00

**Punkt 8:** Änderung der Grenzen des Gemeindeweges Gp. 2217 (Thanrain)

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich, unter Zugrundelegung des Vermessungsplanes des DI Floriani GZI. 2501A,n folgende Zu- und Abschreibungen beim Gemeindeweg Gp. 2217:

- a) Abschreibung von 7 m<sup>2</sup> (Trennfläche 1) aus der Gp. 2217 und Zuschreibung zur Gp. 2130/1 (Christine Mader);
- b) Abschreibung von 9 m<sup>2</sup> (Trennfläche 2) aus der Gp. 2130/1 (Christine Mader) und Zuschreibung zur Gp. 2217;
- c) Abschreibung von 23 m<sup>2</sup> (Trennfläche 3) aus der Gp. 2130/2 (Margret Mader) und Zuschreibung zur Gp. 2217;
- d) Abschreibung von 8 m<sup>2</sup> (Trennfläche 4) aus der Gp. 2131/1 (Walter Sailer) und Zuschreibung zur Gp. 2217;
- e) Abschreibung von 7 m<sup>2</sup> (Trennfläche 5) aus der Gp. 2177 (Anna und Albin Grüner) und Zuschreibung zur Gp. 2217;
- f) Abschreibung von 20 m<sup>2</sup> (Trennfläche 6) aus der Gp. 2217 und Zuschreibung zur Gp. 2188 (Anna und Albin Grüner).

Die genannten Teilflächen werden gemäß den mit den betroffenen Grundeigentümern geführten Gesprächen abgelöst (€ 100.-/m<sup>2</sup> an die Gemeinde) bzw. übernommen (€ 36.-/m<sup>2</sup> von der Gemeinde). Die Vermessungskosten für die Grundregulierung mit der Fam. Grüner werden von dieser getragen, die Vermessungskosten Mader/Sailer trägt die Gemeinde Stams.

**Punkt 9:** Änderung der Grenzen des Gemeindeweges Gp. 2243 (Windfang)

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig,

- a) das Angebot von Anna Gebhart auf Verkauf von 11 m<sup>2</sup> aus der Gp. 2155/2 wegen überhöhten Preises abzulehnen;
- b) den Gemeindeweg Gp. 2243 so zu verbreitern, dass eine einwandfreie Zufahrt zu den Gstreingründen gewährleistet ist. Mit den betreffenden Grundbesitzern (Walter Christl und Johann Falkner) sind Verhandlungen wegen notwendiger Grundablösen aufzunehmen.

**Punkt 10:** Personalangelegenheiten

**Beschluss:** Der Punkt wird auf Grund eines einstimmigen Gemeinderatsbeschlusses unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

**Punkt 11:** Berichte des Bürgermeisters

**Beschluss:** Die Berichte des Bürgermeisters werden vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

**Punkt 12:** Anträge, Anfragen, Allfälliges

Details zu diesem Punkt sind im ausführlichen Sitzungsprotokoll enthalten.